

Appartement / 2 pièce(s) / 37 m²

69100 Villeurbanne

149 000 €

Dépôt de garantie : -



Pour investissement, appartement vendu loué, locataire étudiant à la DOUA, Résidence récente BBC, appartement en bon état, comprenant : hall avec rangement, séjour carrelé avec cuisine ouverte sur un balcon profitable, sans vis à vis, au calme sur les jardins. Une chambre en parquet de 11,5 m², une salle d'eau équipée. Une place de parking en sou-sol, un local à vélo.

Bail du 9/07/2020 avec un loyer annuel de 5820 € hors charges.

DPE B / C

Charges annuelles : 1600 € comprenant : Eau froide et chaude, chauffage et entretien de la résidence.

Prix : 149 000 € honoraires charge vendeur.

Pour tous renseignements : 06.15.44.02.47

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Nombre de pièces : 2

Nombre de chambres : 1

Nombre de salles de bain : 1

Surface habitable* : 37 m²

Étage : 1

Chauffage : collectif
Année de construction : 2012
Cuisine : usa
Ascenseur : Oui
Balcon : Oui
Jardin : Non
Terrasse : Non
Prix : 149 000 €
Référence : MVT2V

Informations non contractuelles ne pouvant engager le cabinet. * Surfaces approximatives

PERFORMANCES ÉNERGÉTIQUES

